

Altrip hat ein neues Gewerbegebiet

MVV Energiedienstleistungen GmbH übergibt „An der Sandbahn“ an Bürgermeister Jacob



Die Gemeinde Altrip, Rheinland-Pfalz, hat Platz geschaffen für Unternehmen und Existenzgründer: Am heutigen Freitag, 5. Mai, übergab Sven Sautter, Abteilungsleiter Kommunale Lösungen bei der MVV Energiedienstleistungen GmbH, das Gewerbegebiet „An der Sandbahn“ an Altrips Bürgermeister Jürgen Jacob. Es befindet sich gegenüber der Rennbahn und bietet mit rund 4,6 Hektar Nettobauland ausreichend Platz für die Ansiedlung von örtlichem wie auch regionalem Gewerbe. „Beim Zuschnitt der Grundstücke haben wir uns ganz nach den Wünschen der Gewerbebetreibenden gerichtet“, betonte Bürgermeister Jürgen Jacob.

Die MVV Energiedienstleistungen GmbH hat das Gewerbegebiet in weniger als fünf Monaten erschlossen. Sie verantwortete die technische und kaufmännische Projektsteuerung, die Kostenkontrolle, die Ausschreibungen sowie die Koordination aller Projektbeteiligten und die Abrechnung der Maßnahmen mit den Eigentümern. Das 100-prozentige Tochterunternehmen von MVV Energie, Mannheim, konnte die Kosten dabei um rund 125.000 Euro auf circa 1,375 Millionen Euro reduzieren, indem es Planung und Bauablauf optimierte.

Auch in Altrip arbeitete der Energiedienstleister bevorzugt mit Firmen aus der Region zusammen. In diesem Fall hatte die Firma Bender aus Grünstadt die Erschließung und die Firma Clade, Neustadt, den Landschaftsbau übernommen. Die MVV Energiedienstleistungen GmbH hat sich bundesweit einen Namen als kompetenter Partner bei allen Fragen rund um Baulanderschließungen gemacht. Sie betreut unter anderem Erschließungen in Dirmstein, Kirchheim/Pfalz, Weisenheim am Berg, Schriesheim, St. Leon-Rot und Sinsheim.

„Für die Gemeinden ist die Erschließung von Bauland eine wichtige Investition in die Zukunft“, erklärte Sven Sautter, Abteilungsleiter Kommunale Lösungen bei der MVV Energiedienstleistungen GmbH. „Immer häufiger arbeiten sie dabei mit einem privaten Erschließungsträger wie MVV zusammen“, so Sautter weiter. Die Vorteile für die Gemeinden liegen für ihn klar auf der Hand: Die Gemeindekasse wird entlastet, der Verwaltungs- und Personalaufwand lässt sich reduzieren – und mit einem erfahrenen Partner kann auch die Bauzeit verkürzt werden.

Altrip, 05. Mai 2006